

Előterjesztő: Szitka Péter
elnök
Sztupák Péter
ügyvezető
Készítette: dr. Kovács László
jogi és ügyfélszolgálati igazgató
Hadi Andrea
gazdasági igazgató
ZV Zöld Völgy
Közzszolgáltató Nonprofit Kft.

Tárgy: Javaslat a ZV Zöld Völgy Közzszolgáltató Nonprofit Kft. által fizetendő bérleti díjról szóló megállapodás módosítására

Tisztelt Társulási Tanács!

A ZV Zöld Völgy Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: ZV Nonprofit Kft.) 2014. október 1. napján kezdte meg a közzszolgáltatást a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzat Társulás (továbbiakban: Társulás) illetékességi területén. A Felek által 2014. szeptember 25. napján megkötött közzszolgáltatási szerződés alapján a Társulás a közzszolgáltatás végzéséhez szükséges infrastruktúrát (ingatlan, gép, egyéb berendezés és eszköz) üzemeltetésre átadta bérlet jogcímén a ZV Nonprofit Kft. részére. A közzszolgáltatási szerződés IX. részének 1.12. pontja alapján a Közzszolgáltató a szolgáltatáshoz szükséges eszközök használatáért negyedévenként bérleti díj előleget, illetve naptári évenként bérleti díjat köteles fizetni.

A közzszolgáltatási szerződés IX. részének 12. pontja tartalmazza azt a kötelezettséget, miszerint a bérleti díj fizetendő mértékéről a Közzszolgáltató és a Megrendelő 2015. szeptember 30-áig közös megállapodást kötnek az üzemeltetésre átadott létesítmények állapota és értékcsökkenése alapján. A Társulási Tanács 2015. február 25. napján tartott társulási tanács ülésén ezen kötelezettségének eleget tett, és a bérleti díjra vonatkozóan az akkor előterjesztett javaslat mellékleteként csatolt bérleti szerződés aláírására hatalmazta fel a feleket.

A bérleti díjról szóló megállapodás-tervezet melléklete korábban nem tartalmazta az összes eszközt, amelyet a közzszolgáltató használt. A bérelt eszközök és a megállapított bérleti díjak felülvizsgálata időközben megtörtént, a valós eszközök és az ez alapján újraszámolt bérleti díjak a szerződés módosítását indokolják. A 2014. október 1-jétől 2015. február 28. közötti időszakra megállapított használati díj a korábban kalkulált és kiszámlázott értékkel megegyező. A 2015 március 1-jétől megállapított bérleti díj viszont a határozati javaslat mellékletének megfelelően módosul.

A Társulás tulajdonában lévő, de már nullára leírt, de a korábban megvalósított projekt keretében beszerzett és 2016. december 31. napjáig fenntartási kötelezettséggel terhelt gépek, berendezések és járművek esetében egy reális, piacképes bérleti díj került megállapításra.

A még könyv szerinti értéket képviselő épületek, építmények, gépek, járművek (ezeket a Szolgáltató továbbra is bérelni fogja) 2016. január 1. napjától kiegészülnek a közben aktiválásra kerülő – pályázat keretében beszerezett, létesített – eszközökkel; azaz a 2016. január 1. napjától fizetendő bérleti díj összege növekszik az új eszközök bérleti díjának összegével.

A 2015 évben felszámítandó használati és bérleti díjat a jelen előterjesztés mellékletét képező szerződésmódosítás tartalmazza. A díj megállapításánál – a jogszabályok által támasztott követelményeken túl – tekintettel kellett lenni arra, hogy az ne jelentsen aránytalan terhet a Közszolgáltató számára, ugyanakkor a Társulásnál jelentkező amortizációs költség visszafizetését a bérleti szerződés ideje alatt megoldja, valamint a pályázatokhoz szükséges önerőt is biztosítsa. Ennek függvényében csak a bérleti díj fizetésének időszakától módosul a fizetendő bérleti díj.

Az éves aktuális bérleti díjat a bérlemények elszámolhatósága tekintetében minden évben felül kell vizsgálni és realizálni kell, ez a bérleti szerződés évenkénti módosítását irányozza elő. A bérleti díj felülvizsgálatát célszerű minden év első negyedévének végéig, azaz március 31. napjáig elvégezni.

Tekintettel arra, hogy a szerződés értéke meghaladja a 100 millió forintos nettó évenkénti értékhatárt, a Társulásnak, mint alapítónak a ZV Nonprofit Kft. ügyvezetőjét is fel kell hatalmaznia a szerződés módosításának aláírására.

Ameddig a díjkompenzáció teljes összegét a tagönkormányzatok nem fizetik meg teljes egészében a 2015. évre, akkor a Társulás a ZV Nonprofit Kft. által a Társulás részére megfizetendő bérleti díj összegéből oldja meg részben a díjkompenzációról való rendelkezés körében megvalósuló törzstőke emelést. A Sajó-Bódva Társulás a 2014. és 2015. évben megállapodásokban rögzített önköltségi ár és rezsudíj szerinti különbözetet a ZV Nonprofit Kft. részére törzstőke emelés címén a kívánja a társaság rendelkezésére bocsátani. Ennek 2014. évi összege 75.454.972. Ft, 2015. évi összege 312.815.385,- Ft, összesen 388.270.357,- Ft.

A ZV Nonprofit Kft. a Társulás részére a 2014. és 2015.évi használati és bérleti díjat megfizeti, a használati díj összege 85.731.985,- Ft, a 2015. évi bérleti díj összege 288.836.262,- Ft összesen 374.568.247.- Ft.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztés megvitatása után hozza meg döntését.

Kazincbarcika, 2015. november 26.

Határozati javaslat
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ____/2015. (XI. 26.) határozata a ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. által fizetendő bérleti díjról szóló megállapodás módosításáról

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa egyetért azzal, hogy a Társulás, és társasága, a ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. között létrejött, jelen határozat mellékletét képező bérleti szerződés módosítása aláírásra kerüljön, és felhatalmazza a Társulás Elnökét, valamint a ZV Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Szitka Péter
Elnök
Sztupák Péter
Ügyvezető, ZV Nonprofit Kft.

Határidő: 2015. november 26.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítás

mely létrejött egyrészről a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás (nyilvántartási száma: 549989, székhelye: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4., képviseli: Szitka Péter elnök), mint **Bérbeadó** (a továbbiakban, Bérbeadó),

másrészről:

a ZV Zöld Völgy Nonprofit Közszolgáltató Kft. (adószám: 24708018-2-05, cégjegyzékszám: 05-09026137, székhelye: 3725 Sajókaza, 082/15 hrsz, képviseli: Sztupák Péter ügyvezető), mint **Bérlő**, (a továbbiakban, Bérlő),

együttesen Felek között, akik közös akaratból a közöttük 2015. február 25-én létrejött bérleti szerződés III.14. pontját, illetve mellékleteit az alábbiak szerint módosítják:

III.

14.) Bérlő a bérleti szerződés hatálya alatt félévenként a jelen bérleti szerződés 2. mellékletben meghatározott mértékű bérleti díjat köteles fizetni, mely bérleti díj az eszközök amortizációját alapul véve kerül megállapításra. Felek féléves elszámolási időszakot állapítanak meg, melyek utolsó napja: június 30., és december 31. Az első bérleti díj esedékessége: 2015. június 30. Az utolsó bérleti díj kiszámlázása az elszámolási időszak arányos részének figyelembevételével történik 2024. szeptember 30. napján.

A bérleti díjakat jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

Felek megállapodnak abban, hogy a már korábban kiszámlázott 2015. március 1. és 2015 június 30. napja közötti időszak vonatkozásában Bérbeadó a bérleti díj különbözetéről különbözeti számlát állít ki 2015. december 15. napjáig.

A bérleti díj az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. § (1) bekezdése alapján, folyamatos szolgáltatás, a díj ennek megfelelően kerül kiszámlázásra.

A Felek által 2015. február 25. napján kötött bérleti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A jelen bérleti szerződés módosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint üzleti akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírták.

Kazincbarcika, 2015. november napján

.....

Bérbeadó

.....

Bérlő

1. melléklet: A bérlet tárgyát képező eszközök listája

2. melléklet : Bérleti díjat tartalmazó táblázat

**KÖZFELADAT ELLÁTÁSÁHOZ
ÜZEMELTETÉSBE ADOTT VAGYON**

Megnevezés	Bruttó érték	Halmazott Értékcsökkenés	Nettó érték	Leírási kulcs %	Éves értékcsökkenés
Épületek					
Szociális épület (Sajókazai lerakó)	51 462 266	5 300 355	46 161 911	2	1 029 245
Mérőépület (Sajókazai lerakó)	6 047 648	622 880	5 424 768	2	120 953
Géptároló 1. (Sajókazai lerakó)	20 907 579	2 153 375	18 754 204	2	418 152
Géptároló 2. (Sajókazai lerakó)	18 376 885	1 892 731	16 484 154	2	367 538
Gép és alapanyagtároló (Komposztáló telep)	24 821 660	1 294 908	23 526 752	2	496 433
Válogató csarnok (Hulladékvalogató mű)	243 870 129	12 677 651	231 192 478	2	4 877 403
Másodnyersanyag tároló (Hulladékvalogató mű)	21 882 070	1 140 830	20 741 240	2	437 641
Épületek összesen	387 368 237	25 082 730	362 285 507		7 747 365
Építmények					
Lerakó (Sajókazai lerakó)	673 809 792	103 356 028	570 453 764	3	20 214 294
Aszfalt út (Sajókazai lerakó)	98 364 180	15 196 540	83 167 640	3	2 950 925
Murvás út (Sajókazai lerakó)	22 991 679	3 552 048	19 439 631	3	689 750
Parkoló (Sajókazai lerakó)	54 263 147	8 383 256	45 879 891	3	1 627 894
Hídmérleg (Sajókazai lerakó)	13 045 675	1 999 095	11 046 580	3	391 370
Kerékmű (Sajókazai lerakó)	5 382 747	831 594	4 551 153	3	161 482
Üzemanyagtartály (Sajókazai lerakó)	13 976 141	2 159 210	11 816 931	3	419 284
Kapuőr konténer (Sajókazai lerakó)	1 096 709	169 433	927 276	3	32 901
Csurgalékvíz gyűjtő medence (Sajókazai lerakó)	55 485 506	8 572 126	46 913 380	3	1 664 565
Szennyvízgyűjtő akna (Sajókazai lerakó)	11 371 086	1 756 748	9 614 338	3	341 133
Közmű (Sajókazai lerakó)	168 547 380	26 039 397	142 507 983	3	5 056 421
Csurgalékvíz tisztító mű	144 951 724	6 142 528	138 809 196	3	4 348 552
Komposztáló fedett (Komposztáló telep)	49 011 186	3 834 841	45 176 345	3	1 470 336
Komposztáló nyitott (Komposztáló telep)	38 323 674	2 998 936	35 324 738	3	1 149 710
Konténer szoc. C. (Komposztáló telep)	3 744 805	293 040	3 451 765	3	112 344
Közmű (Komposztáló telep)	11 462 668	896 986	10 565 682	3	343 880
Térburkolat (Komposztáló telep)	12 926 452	1 011 529	11 914 923	3	387 794
Közmű (Hulladékvalogató mű)	12 599 142	985 290	11 613 852	3	377 974
Térburkolat (Hulladékvalogató mű)	80 486 209	6 294 251	74 191 958	3	2 414 586
Technológiai és nyersanyag össz (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	37 725 883	2 954 316	34 771 567	3	1 131 776
Konténer szoc. C. (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	7 066 861	553 404	6 513 457	3	212 006
Közmű (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	14 314 801	1 120 992	13 193 809	3	429 444
Szintbéli vasúti kereszteződés (Szuhaikálló-Múcsosy elkerülő út)	52 267 639	5 257 334	47 010 305	3	1 568 029
Elkerülő Út (Szuhaikálló-Múcsosy)	155 502 916	15 641 251	139 861 665	3	4 665 087
Hulladékgyűjtő udvar Ózd	15 841 208	1 593 410	14 247 798	3	475 236
Hulladékáttrakó állomás Ózd	29 333 697	2 943 772	26 389 925	3	880 011
Csurgalékvíz gyűjtő akna (Ózd)	930 960	93 662	837 298	3	27 929

Szennyvízgyűjtő akna (Ózd)	749 678	75 425	674 253	3	22 490
Portakonténer (Ózd)	2 341 549	235 524	2 106 025	3	70 246
Hídmérleg (Ózd)	6 876 565	691 677	6 184 888	3	206 297
Közmű (Ózd)	10 069 830	1 012 873	9 056 957	3	302 095
Térburkolat, parkosítás (Ózd)	19 596 951	1 971 158	17 625 793	3	587 909
Kerítés, kapu (Ózd)	2 703 120	271 893	2 431 227	3	81 094
Közúti csatlakozás (Ózd)	50 675 270	5 097 174	45 578 096	3	1 520 258

Hulladékudvarok

Kazincbarcika I. hulladékudvar	52 583 008	3 069 515	49 513 493	3	1 577 490
Kazincbarcika I. portakonténer	2 564 559	149 883	2 414 676	3	76 937
Putnok hulladékudvar	25 301 490	1 426 609	23 874 881	3	759 045
Putnok portakonténer	2 606 743	147 012	2 459 731	3	78 202
Kazincbarcika II. hulladékudvar	25 884 756	1 325 441	24 559 315	3	776 543
Kazincbarcika II. portakonténer	3 079 798	157 701	2 922 097	3	92 394
Edelény hulladékudvar	27 028 844	1 224 072	25 804 772	3	810 865
Edelény portakonténer	2 558 010	115 847	2 442 163	3	76 740
Szendről hulladékudvar	34 287 106	1 580 966	32 706 140	3	1 028 613
Szendről portakonténer	2 590 910	119 468	2 471 442	3	77 727
Szikszo hulladékudvar	33 614 087	1 798 587	31 815 500	3	1 008 423
Szikszo portakonténer	2 280 323	122 020	2 158 303	3	68 410
Nyékládháza hulladékudvar	28 213 895	1 542 102	26 671 793	3	846 417
Nyékládháza portakonténer	2 607 467	142 535	2 464 932	3	78 224
Építmények összesen	2 123 037 826	246 908 499	1 876 129 327		63 691 132

Gépek-berendezések

Meteorológiai állomás (Lerakó)	1 773 010	1 323 826	449 184	14,5	257 086
Aprító és keverőmű (Komposztáló telep)	69 189 736	8 901 783	60 287 953	5	3 459 487
Prizmaforgató (Komposztáló telep)	62 108 507	8 092 561	54 015 946	5	3 105 425
Mobil szita (Komposztáló telep)	16 257 470	2 118 305	14 139 165	5	812 874
Homlokrakodó (Komposztáló telep)	24 926 962	3 897 496	21 029 466	6	1 495 618
Hőmérséklet mérő szonda (Komposztáló telep)	2 424 139	631 716	1 792 423	10	242 414
Gázelemző szonda (Komposztáló telep)	2 989 740	779 110	2 210 630	10	298 974
Zsákfeltépő (Hulladékválogató mű)	38 500 778	6 019 850	32 480 928	6	2 310 047
2 db felhordószalag, 2 átdó szalag, kihordószalag (Hulladékválogató mű)	65 898 856	9 927 135	55 971 721	6	3 953 931
Dobszita (Hulladékválogató mű)	37 605 535	5 879 874	31 725 661	6	2 256 332
Válogató szalag (Hulladékválogató mű)	27 651 789	4 323 539	23 328 250	6	1 659 107
Mágneses szeparátor (Hulladékválogató mű)	23 223 274	3 631 113	19 592 161	6	1 393 396
Bálázógép feladószalaggal (Hulladékválogató mű)	65 561 375	10 245 917	55 315 458	6	3 933 683
Homlokrakodógép (Hulladékválogató mű)	24 759 684	3 871 340	20 888 344	6	1 485 581
Targonca (Hulladékválogató mű)	6 181 241	966 479	5 214 762	6	370 874
Törőgép (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	54 392 188	7 087 152	47 305 036	5	2 719 609
Osztályozógép szállító szalaggal (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	29 694 475	3 869 108	25 825 367	5	1 484 724
Osztályozógép szállító szalaggal (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	29 694 475	3 869 108	25 825 367	5	1 484 724

Homlokrakodó (Építési bontási hulladékfeldolgozó)	35 560 845	9 266 954	26 293 891	10	3 556 085
Hulladékgyűjtő edények (Ózd)	11 300 069	5 493 645	5 806 424	14,5	1 638 510
Tömörítő gép (Ózd)	27 037 729	13 102 684	13 935 045	14,5	3 920 471
Tolósúlyos raktári mérleg (Ózd)	69 329	33 706	35 623	14,5	10 053
Gépek-berendezések részösszesen	656 801 206	113 332 401	543 468 805		41 849 005
Hulladékgyűjtő edények					
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 301 727	367 673	934 054	14,5	188 750
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 299 016	366 908	932 108	14,5	188 357
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	2 167 870	612 319	1 555 551	14,5	314 341
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	825 849	233 262	592 587	14,5	119 748
Nyitott üveghull.gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	723 465	204 343	519 122	14,5	104 902
Nyitott műanyag hull.gyűjtő konténer 23 m3	1 702 091	480 760	1 221 331	14,5	246 803
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	235 252	597 637	14,5	120 769
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	235 252	597 637	14,5	120 769
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 624 620	458 878	1 165 742	14,5	235 570
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Kazincbarcika I. hulladékudvaron	11 380 416	3 264 647	8 115 769		1 640 009
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 268 651	298 361	970 290	14,5	183 954
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 299 016	305 498	993 518	14,5	188 357
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	2 167 870	509 835	1 658 035	14,5	314 341
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	804 865	189 286	615 579	14,5	116 705
Nyitott üveghull.gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	723 465	170 142	553 323	14,5	104 902
Nyitott műanyag hull.gyűjtő konténer 23 m3	1 702 091	400 296	1 301 795	14,5	246 803
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	811 726	190 899	620 827	14,5	117 700
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	811 726	190 899	620 827	14,5	117 700
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 583 340	372 368	1 210 972	14,5	229 584
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Kazincbarcika II. hulladékudvaron	11 242 750	2 697 584	8 545 166		1 620 046
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 268 651	299 369	969 282	14,5	183 954
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 153 096	272 098	880 998	14,5	167 199
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 951 084	460 402	1 490 682	14,5	282 907
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	825 849	194 878	630 971	14,5	119 748
Nyitott üveghull.gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	723 466	170 717	552 749	14,5	104 903

Nyitott műanyag hulladékgyűjtő konténer 23 m3	1 746 467	412 119	1 334 348	14,5	253 238
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	196 540	636 349	14,5	120 769
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	196 540	636 349	14,5	120 769
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 624 620	383 367	1 241 253	14,5	235 570
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Putnok hulladékudvaron	11 029 011	2 656 030	8 372 981		1 589 057
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 301 727	290 105	1 011 622	14,5	188 750
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 153 096	256 981	896 115	14,5	167 199
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 951 084	434 824	1 516 260	14,5	282 907
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	804 865	179 374	625 491	14,5	116 705
Nyitott üveghull. gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	723 466	161 233	562 233	14,5	104 903
Nyitott műanyag hulladékgyűjtő konténer 23 m3	1 746 467	389 223	1 357 244	14,5	253 238
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	185 621	647 268	14,5	120 769
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	185 621	647 268	14,5	120 769
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 624 620	362 069	1 262 551	14,5	235 570
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Szendről hulladékudvaron	11 041 103	2 515 051	8 526 052		1 590 810
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 301 727	284 933	1 016 794	14,5	188 750
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 266 010	277 117	988 893	14,5	183 571
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 951 084	427 073	1 524 011	14,5	282 907
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	804 865	176 177	628 688	14,5	116 705
Nyitott üveghull. gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	723 466	158 359	565 107	14,5	104 903
Nyitott műanyag hulladékgyűjtő konténer 23 m3	1 746 467	382 285	1 364 182	14,5	253 238
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	811 726	177 678	634 048	14,5	117 700
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	182 312	650 577	14,5	120 769
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 624 620	355 615	1 269 005	14,5	235 570
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Edelény hulladékudvaron	11 132 854	2 491 549	8 641 305		1 604 113
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 283 891	332 038	951 853	14,5	186 164
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 281 218	331 345	949 873	14,5	185 777
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	2 167 870	560 647	1 607 223	14,5	314 341
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	814 533	210 652	603 881	14,5	118 107

Nyitott üveghull.gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	803 851	207 888	595 963	14,5	116 558
Nyitott műanyag hull.gyűjtő konténer 23 m3	1 722 537	445 477	1 277 060	14,5	249 768
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	215 400	617 489	14,5	120 769
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	215 400	617 489	14,5	120 769
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 624 620	420 154	1 204 466	14,5	235 570
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Sziksó hulladékudvaron	11 434 298	3 009 001	8 425 297		1 647 823
Veszélyes hulladék gyűjt.acéllemez kont 20 ft	1 268 651	298 361	970 290	14,5	183 954
Zárt,acéllemez görgős konténer 30 m3, 20 ft	1 299 016	305 498	993 518	14,5	188 357
Zárt, lomtároló görgős konténer 30 m3, 20 ft	2 167 870	509 835	1 658 035	14,5	314 341
Nyitott fémhulladék gyűjtő konténer 16 m3	804 865	189 286	615 579	14,5	116 705
Nyitott üveghull.gyűjtő görgős konténer 5,5 m3	803 851	212 359	591 492	14,5	116 558
Nyitott műanyag hull.gyűjtő konténer 23 m3	1 746 467	461 379	1 285 088	14,5	253 238
Nyitott zöldhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	220 032	612 857	14,5	120 769
Nyitott papírhulladék gyűjtő konténer 16 m3	832 889	220 032	612 857	14,5	120 769
Nyitott építési törm. gyűjtő konténer 10,8 m3	1 624 620	429 190	1 195 430	14,5	235 570
Tolósúlyos raktári mérleg (0-ra leírt)	70 000	70 000	0		
Nyékkládháza hulladékudvaron	11 451 118	2 915 972	8 535 146		1 650 261
Gépek-berendezések összesen	735 512 756	126 957 262	585 670 078	0	53 191 124

Gyártmány	Típus	Felépítmény	Alvázszám	Forgalmi rendsám	Motorszám	Éves bontásban		
						Nettó	Áfa	Bruttó
Renault	Premium 270.19	205/15,5 Rotopress	VF622ACB000102277	JWG-947	83MO673089	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Premium 270.19	211/16,0+2,0 Variopress	VF622ACB000102271	JZB-781	83MO672858	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Premium 270.19	211/16,0+2,0 Variopress	VF622ACB000102272	JWG-972	83MO672855	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Premium 270.19	211/16,0+2,0 Variopress	VF622ACB000102258	JZB-783	83MO671823	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Kerax 370.26	MUT – Meiller RK 20.65	VF633DVB000107149	JZW-168	83MO673897	3 000 000	810 000	3 810 000
Renaul	Midlum 220.14/D	MUT – SKH 6500 ATT	VF645ACA000007611	JOY-875	83MO675265	2 400 000	648 000	3 048 000
Renault	Midlum 220.14/D	MUT – SKH 6500 ATT	VF645ACA000007670	JOY-876	83MO675817	2 400 000	648 000	3 048 000
Renault	Premium 270.19	205/15,5 Rotopress	VF622ACB000102279	JWG-949	83MO673068	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Premium 270.19	211/16,0+2,0 Variopress	VF622ACB000102259	JZB-782	83MO671635	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Kerax 370.26	MUT – Meiller RK 20.65	VF633DVB000107505	JZW-245	83MO677969	3 000 000	810 000	3 810 000
Renault	Midlum 220.14/D	MUT – SKH 6500 ATT	VF645ACA000007768	JOY-877	83MO676832	2 400 000	648 000	3 048 000
Schwarzmüller	2/ZJ-AR		VAVAHC2185H223506	XUM-157		1 200 000	324 000	1 524 000
Renault	Premium 270.19	205/15,5 Rotopress	VF622ACB000102262	JWG-948	83MO671626	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Premium 270.19	211/16,0+2,0 Variopress	VF622ACB000102278	JWG-974	83MO673059	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Premium 270.19	211/16,0+2,0 Variopress	VF622ACB000102276	JWG-973	83MO672891	3 600 000	972 000	4 572 000
Renault	Kerax 370.26	MUT – Meiller RK 20.65	VF633DVB000107150	JZW-169	83MO673851	3 000 000	810 000	3 810 000
Renault	Midlum 220.14/D	MUT – SKH 6500 ATT	VF645ACA000007568	JOY-878	83MO674759	2 400 000	648 000	3 048 000
Schwarzmüller	2/ZJ-AR		VAVAHC2185H223504	ZUM-158		1 200 000	324 000	1 524 000
TANA G-360	Kompaktor		Gyári szám: 50829			8 000 000	2 160 000	10 160 000

Mercedes Benz	Unimog U400	WDB4051221V208552	JZW-160	5 000 000	1 350 000	6 350 000
MINDÖSSZESEN				66 400 000	17 928 000	84 328 000

Megnevezés	Bruttó érték	Maradvány érték	Leírási kulcs %	Éves értékcsökkenés	Bérleti díj 1 évre		
Gépek-berendezések					Nettó	Áfa	Bruttó
Min 24 m3-es görgös nyitott konténer 6 db	7 875 000		14,5	1 141 875	1 141 875	308 306	1 450 181
5 m3-es nyitott konténer 100 db	34 230 000		14,5	4 963 350	4 963 350	1 340	6 303 455
5 m3-es zárt konténer 30 db	12 883 500		14,5	1 868 108	1 868 108	105	2 372 497
MBH törzscsuklós homlokrakodó gép	34 004 376	6 800 875	14,5	3 944 508	3 944 508	504 389	5 009 525
Teleszkópos homlokrakodó	31 139 724	6 227 945	14,5	3 612 208	3 612 208	1 065	4 587 504
Mobil aprítógép	80 875 486	16 175 097	14,5	9 381 556	9 381 556	975 296	11 914 577
Gépek-berendezések összesen	54 988 500			24 911 604	24 911 604	6 726 133	31 637 738
Járművek							
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNK-201	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNG-748	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNG-749	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNG-746	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNG-745	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNK-214	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MNK-213	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MMA-342	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 16 m3 MUT Variopress 211/16,0 MMA-343	43 005 912	8 601 182	20	6 880 946	6 880 946	1 857 855	8 738 801
Forgódobos hulladékgyűjtő jármű 15,5 m3 MNK-226	47 415 675	9 483 135	20	7 586 508	7 586 508	2 048 357	9 634 865
Forgódobos hulladékgyűjtő jármű 15,5 m3 MNK-237	47 415 675	9 483 135	20	7 586 508	7 586 508	2 048 357	9 634 865
Forgódobos hulladékgyűjtő jármű 15,5 m3 MNK-227	47 415 675	9 483 135	20	7 586 508	7 586 508	2 048 357	9 634 865
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 22 m3 MNK-215	51 629 582	10 325 916	20	8 260 733	8 260 733	2 230 398	10 491 131
Tömörítő lapos hulladékgyűjtő jármű 22 m3 MNK-216	51 629 582	10 325 916	20	8 260 733	8 260 733	2 230 398	10 491 131
Görgös konténerszállító gépjármű MNK-212	37 870 474	7 574 095	20	6 059 276	6 059 276	1 636 004	7 695 280
Görgös konténerszállító gépjármű MNK-217	37 870 474	7 574 095	20	6 059 276	6 059 276	1 636 004	7 695 280
Kétkaros konténerszállító gépjármű MHZ-379	29 169 137	5 833 827	20	4 667 062	4 667 062	1 260 107	5 927 169
Kétkaros konténerszállító gépjármű MKZ-880	29 169 137	5 833 827	20	4 667 062	4 667 062	1 260 107	5 927 169
Darus,emelőhátfalas,fix platós tehergépjármű MNA-757	37 021 885	7 404 377	20	5 923 502	5 923 502	1 599 345	7 522 847
Járművek összesen	803 660 504		0	128 585 681	128 585 681	34 718 134	163 303 814
MINDÖSSZESEN	858 649 004			153 497 285	153 497 285	41 444 267	194 941 552

Bérleti díjak alakulása a szerződés időtartama alatt	
2015.03.01-2015.06.30. (122 nap)	115 156 941
2015.07.01-2015.12.30 (184 nap)	173 679 321
2016.01.01-2016.06.30 (182 nap)	171 791 502
2016.07.01-2016.12.31 (184 nap)	173 679 321
2017.01.01-2017.06.30 (181 nap)	170 847 593
2017.07.01-2017.12.31 (184 nap)	173 679 321
2018.01.01-2018.06.30 (181 nap)	170 847 593
2018.07.01-2018.12.31 (184 nap)	173 679 321
2019.01.01-2019.06.30 (181 nap)	170 847 593
2019.07.01-2019.12.31 (184 nap)	173 679 321
2020.01.01-2020.06.30 (182 nap)	171 791 502
2020.07.01-2020.12.31 (184 nap)	173 679 321
2021.01.01-2021.06.30 (181 nap)	170 847 593
2021.07.01-2021.12.31 (184 nap)	173 679 321
2022.01.01-2022.06.30 (181 nap)	170 847 593
2022.07.01-2022.12.31 (184 nap)	173 679 321
2023.01.01-2023.06.30 (181 nap)	170 847 593
2023.07.01-2023.12.31 (184 nap)	173 679 321
2024.01.01-2024.06.30 (182 nap)	171 791 502
2024.07.01-2024.09.30 (92 nap)	86 839 660
Összesen:	3 305 570 554

Összesen (használati díjjal) 3.391.302.539+ ÁFA

Használati díj a 2014. október 1. és 2015. február 28. közötti időtartamra: 85.731.985+ÁFA

.....
Bérbeadó

.....
Bérlő